

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов**

по адресу: Республика Карелия, г.Сортавала, ул.Дружбы народов, дом № 9

| № п/п | Наименование параметра             | Ед. изм. | Значение   |
|-------|------------------------------------|----------|------------|
| 1.    | Дата заполнения/внесения изменений | -        | 01.04.2019 |
| 2.    | Дата начала отчетного периода      | Дата     | 01.01.2018 |
| 3.    | Дата конца отчетного периода       | Дата     | 31.12.2018 |

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

|     |   |      |              |
|-----|---|------|--------------|
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | руб. |              |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | руб. |              |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | руб. | 289 743,96   |
| 7.  | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 1 419 342,58 |
| 8.  | - за содержание дома  | руб. | 1 149 807,78 |
| 9.  | - за текущий ремонт   | руб. | 157 378,00   |
| 10. | - за услуги управления  | руб. | 112 156,80   |
| 11. | Получено денежных средств, в т. ч:  | руб. | 1 396 522,64 |
| 12. | - денежных средств от потребителей  | руб. | 1 385 022,64 |
| 13. | - целевых взносов от потребителей   | руб. |              |
| 14. | - субсидий  | руб. |              |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества                        | руб. | 11 500,00    |
| 16. | - прочие поступления  | руб. |              |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | руб. | 1 396 522,64 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           | руб. |              |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     | руб. |              |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | руб. | 312 563,90   |

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))**

|     |   |      |                 |
|-----|---|------|-----------------|
| 21. | Наименование работы (услуги) из Годового акта | -    | см. приложение. |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб. |                 |

**Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).**

|     |   |       |  |
|-----|---|-------|--|
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |       |  |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |       |  |
| 25. | Единица измерения   | кв.м. |  |
| 26. | Стоимость на единицу измерения  | руб.  |  |

**Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)**

|     |   |      |          |
|-----|---|------|----------|
| 27. | Количество поступивших претензий                        | ед.  | 1,00     |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий                    | ед.  | 1,00     |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед.  | 0,00     |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета                        | руб. | 3 438,10 |

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

|     |  |      |            |
|-----|--|------|------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | руб. |            |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. |            |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода)           | руб. | 231 902,19 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | руб. |            |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | руб. |            |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода)            | руб. | 32 148,53  |

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

|     |  |             |                        |
|-----|--|-------------|------------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги  | -           | Холодное водоснабжение |
| 38. | Единица измерения  | -           | куб.м                  |
| 39. | Общий объем потребления  | нат. показ. | 3 647,44               |
| 40. | Начислено потребителям   | руб.        | 239 490,88             |
| 41. | Оплачено потребителями   | руб.        | 266 994,38             |
| 42. | Задолженность потребителей   | руб.        | 6 063,64               |
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.        | 239 490,88             |
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.        | 266 994,38             |
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.        | 6 063,64               |
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        |                        |

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

|     |  |             |               |
|-----|--|-------------|---------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги  | -           | Водоотведение |
| 38. | Единица измерения  | -           | куб.м         |
| 39. | Общий объем потребления  | нат. показ. | 3 647,44      |
| 40. | Начислено потребителям   | руб.        | 169 389,87    |
| 41. | Оплачено потребителями   | руб.        | 194 108,69    |
| 42. | Задолженность потребителей   | руб.        | 5 767,24      |
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.        | 169 389,87    |
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.        | 194 108,69    |
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.        | 5 767,24      |
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        |               |

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

|     |  |             |                       |
|-----|--|-------------|-----------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги                                    | -           | Горячее водоснабжение |
| 38. | Единица измерения  | -           | куб. м                |
| 39. | Общий объем потребления                                    | нат. показ. | 0,00                  |
| 40. | Начислено потребителям                                     | руб.        | 0,00                  |
| 41. | Оплачено потребителями                                     | руб.        | 0,00                  |
| 42. | Задолженность потребителей                                 | руб.        | 0,00                  |
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб.        | 0,00                  |

|     |  |      |      |
|-----|--|------|------|
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб. | 0,00 |
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб. | 0,00 |
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

|     |  |             |              |
|-----|--|-------------|--------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги  | -           | Отопление    |
| 38. | Единица измерения  | -           |              |
| 39. | Общий объем потребления  | нат. показ. | 293,10       |
| 40. | Начислено потребителям   | руб.        | 930 432,15   |
| 41. | Оплачено потребителями   | руб.        | 1 095 007,28 |
| 42. | Задолженность потребителей   | руб.        | 3 273,86     |
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.        | 930 432,15   |
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.        | 1 095 007,28 |
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.        | 3 273,86     |
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        |              |

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

|     |  |             |                 |
|-----|--|-------------|-----------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги  | -           | Обращение с ТКО |
| 38. | Единица измерения  | -           | куб.м           |
| 39. | Общий объем потребления  | нат. показ. | 27,54           |
| 40. | Начислено потребителям   | руб.        | 14 819,48       |
| 41. | Оплачено потребителями   | руб.        | 14 141,82       |
| 42. | Задолженность потребителей   | руб.        | 17 043,79       |
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.        | 14 819,48       |
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.        | 14 141,82       |
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.        | 17 043,79       |
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00            |

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

|     |   |      |      |
|-----|---|------|------|
| 47. | Количество поступивших претензий                        | ед.  | 0,00 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий                    | ед.  | 0,00 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | -    | 0,00 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета                        | руб. | 0,00 |

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

|     |  |      |      |
|-----|--|------|------|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.  | 0,00 |
| 52. | Направлено исковых заявлений   | ед.  | 0,00 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 0,00 |