

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**очередного общего годового собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме № 13, ул. Победы, г.Сортавала, РК**

«08» июля 2022 г.

г.Сортавала

В период с 24 мая 2022г. по 30 июня 2022г. проведено общее годовое собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Сортавала, ул.Победы, д.13 в форме очно-заочного голосования по вопросам:

1. Избрание членов счетной комиссии, председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание Совета многоквартирного дома и Председателя Совета многоквартирного дома.
3. Об утверждении плана и установлении платы за содержание и ремонт общего имущества дома в объеме минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (утв. Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г).
4. Об утверждении плана и установлении платы за ремонт общего имущества дома (дополнительно к перечню услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме)
5. Об определении места для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме.
6. Об определении места хранения документов общего собрания.

Инициатор собрания – ООО УК «Эталон» (ИНН 1007019468)

Срок проведения собрания- с 24.05.2022г. до 30.06.2022г.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование.

Начало приема решений собственников – «24» мая 2022 года с 15:30.

Прием решений осуществлялся почтовые ящики ООО УК «Эталон», председателя совета дома, членов Совета дома (кв. №№ 7,23,31,33,47,57).

Срок окончания приема бюллетеней «30» июня 2022 года 17:00.

Председатель собрания – Гапоненко М.С. (собственник помещения № 23)

Секретарь собрания – Назаров С.Н.(собственник помещения № 31)

Счетная комиссия – Иванова Т.П. (собственник помещения № 1 )

Общее количество голосов собственников помещений – 3344,90 голоса.

Приняли участие в очно-заочном голосовании 1404,60 голоса, т.е. 41,99% от общего числа голосов собственников.

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома – 3344,90 кв.м.

**Кворум для принятия решения по вопросам повестки дня отсутствует.**

**Собрание неправомочно принимать решения.**

*Приложение:*

1. Реестр собственников помещений в МКД № 13, ул. Победы, г.Сортавала.
2. Приложение № 1 – Уведомление о проведении ОСС.
3. Приложение № 2 – Акт размещения уведомления о проведении ОСС.
4. Приложение № 3 – Присутствующие лица.
5. Бюллетени голосования – 34 шт.

Председатель собрания		Гапоненко М.С.
Секретарь собрания		Назаров С.Н.
Счетная комиссия		Иванова Т.П.