

ПРОТОКОЛ № 3

Общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Сортавала, ул. Дружбы народов д. 6 (Сортавальского муниципального образования)

« 29 » октября 2015 г.

г. Сортавала

СООБЩЕНИЕ

29 октября 2015 г. по инициативе Председателя Совета дома Алёшиной Елены Михайловны (кв. № 58) , имеющей в собственности жилое помещение S – 20,63 кв.м., Емельянова Александра Николаевича(кв. № 89), имеющего в собственности жилое помещение S- 24,6 кв.м., Мальшиевой Надежды Николаевны (кв.83), имеющей в собственности жилое помещение S-49,2 кв.м., Никитинского Руслана Владимировича(кв. №74), имеющего в собственности жилое помещение S- 35,6 кв.м., Кутузовой Веры Николаевны (кв. № 8), имеющей в собственности жилое помещение S-49,6 кв.м., Кирьянова Юрий Александровича (кв. № 22), имеющего в собственности жилое помещение S-29,4 кв.м., Анфиногеновой Любви Сергеевны (кв. №44), имеющей в собственности жилое помещение S-17,55 кв.м., Анфиногенова Александра Юрьевича (кв. №44), имеющего в собственности жилое помещение S-17,55 кв.м., Ледовской Валентины Ивановны (кв. № 70), имеющей в собственности жилое помещение S-16,80 кв.м., Вигандт Надежды Ивановны(кв. № 64), имеющей в собственности жилое помещение S-49,6 кв.м., Бачал Николая Петровича (кв. №75), имеющего в собственности жилое помещение S-56,8 кв.м., Логиновой Елены Владимировны (кв. № 69), имеющей в собственности жилое помещение S-28,4 кв.м., Вигандт Надежды Ивановны (кв. № 88), имеющей в собственности жилое помещение S -29,2 кв.м. проведено общее внеочередное собрание собственников

Форма проведения общего годового собрания – очная .

Время проведения с 18.00 часов по 20.30 часов.

Место проведения – во дворе дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности – 4164,9 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 4164,9 кв.м. (1 кв.м.-1 голос)

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 3898,7 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 0 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности – 266,2 кв.м.

Итого:

Присутствовали собственники жилых помещений - 2437,99 кв.м. (2437,99 голосов)

Собственники нежилых помещений – 0 кв.м. (0 голосов)

Всего присутствовало собственников, обладающих - . 58,54 % голосов от всего числа голосов.

Кворум для принятия решения имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание счетной комиссии, председателя и секретаря собрания.
2. О наделении полномочиями на обращение в ООО «Жилищная служба» по возврату денежных средств собственников.
3. Об определении порядка перечисления денежных средств.
4. О наделении полномочиями на обращение в судебные органы.
5. Об определении места для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме.
6. Об определении места хранения документов общего собрания

Итоги голосования собственников помещений по вопросам повестки дня:

Вопрос №1. Избрание счетной комиссии, председателя и секретаря собрания

Предлагаются кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания, состав счетной комиссии

Председатель собрания Емельянов Александр Николаевич

Секретарь собрания: Кутузова Вера Николаевна

Счетная комиссия: Мальшева Надежда Николаевна, Алешина Елена Михайловна

Голосовали - «ЗА» - 2437,99 голосов (100,00 % от общего числа голосов, принявших участие)

«ПРОТИВ» - . 0,00 голосов (0,00 % от общего числа голосов, принявших участие)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов (0,00 % от общего числа голосов, принявших участие)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос № 2 . О наделении полномочиями на обращение в ООО «Жилищная служба» по возврату денежных средств собственников.

Предложено уполномочить ООО УК «Эталон» обратиться в ООО «Жилищная служба» с заявлением на возврат денежных средств собственников многоквартирного дома по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом 6, аккумулированных в ООО «Жилищная служба» в период действия Договора №ДН-6 оказания услуг по содержанию и выполнению работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома №6 по ул. Дружбы народов г. Сортавала.

Голосовали - «ЗА» - 2403,29 голосов (98,58 % от общего числа голосов, принявших участие)
«ПРОТИВ» - 34,70 голосов (1,42 % от общего числа голосов, принявших участие)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов (0,00 % от общего числа голосов, принявших участие)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос № 3. Об определении порядка перечисления денежных средств собственников.

Предложено. Перечисление денежных средств осуществить по реквизитам ООО УК «Эталон» ООО УК «Эталон» Р.Карелия, г.Сортавала, ул. Др. народов, д.5
ИНН 1007019468, КПП 100701001, р/сч.40702810000010000738
Сортавальский филиал ОАО Банк «Онега» БИК 048606805
Кор.счет 30101810900000000805.

Голосовали - «ЗА» - 2403,29 голосов (98,58 % от общего числа голосов, принявших участие)
«ПРОТИВ» - 34,70 голосов (1,42 % от общего числа голосов, принявших участие)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов (0,00 % от общего числа голосов, принявших участие)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос № 4. О наделении полномочиями на обращение в судебные органы.

Предложено. В случае отказа либо уклонения от перечисления средств в*установленный заявлением срок, уполномочить ООО УК «Эталон» обратиться в суд с иском к ООО «Жилищная служба» о взыскании неосновательного обогащения

Голосовали - «ЗА» - 2403,29 голосов (98,58 % от общего числа голосов, принявших участие)
«ПРОТИВ» - 34,70 голосов (1,42 % от общего числа голосов, принявших участие)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов (0,00 % от общего числа голосов, принявших участие)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос №. 5. Об определении места для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено определить место размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме – лестничная клетка 1 этажа каждого подъезда.

Голосовали - «ЗА» - 2437,99 голосов (100,00 % от общего числа голосов, принявших участие)
«ПРОТИВ» - 0,00 голосов (0,00 % от общего числа голосов, принявших участие)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов (0,00 % от общего числа голосов, принявших участие)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос № 6. Об определении места хранения документов общего собрания.

Предложено определить место хранения документов общего собрания – офис ООО УК «Эталон» по адресу: г.Сортавала, ул.Дружбы народов, д.5

Голосовали - «ЗА» - 2437,99 голосов (100,00 % от общего числа голосов, принявших участие)
«ПРОТИВ» - 0,00 голосов (0,00 % от общего числа голосов, принявших участие)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов (0,00 % от общего числа голосов, принявших участие)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

НА ОСНОВАНИИ РЕЗУЛЬТАТОВ ГОЛОСОВАНИЯ ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ:

Вопрос №1. Избрание счетной комиссии, председателя и секретаря собрания

Председатель собрания Емельянов Александр Николаевич

Секретарь собрания: Кутузова Вера Николаевна

Счетная комиссия: Мальшева Надежда Николаевна, Алёшина Елена Михайловна

Вопрос № 2 . Уполномочить ООО УК «Эталон» обратиться в ООО «Жилищная служба» с заявлением на возврат денежных средств собственников многоквартирного дома по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, дом 6, аккумулированных в ООО «Жилищная служба» в период действия Договора №ДН-6 оказания услуг по содержанию и выполнению работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома №6 по ул. Дружбы народов г. Сортавала.

Вопрос № 3. Определить порядок перечисления денежных средств собственников.

Перечисление денежных средств осуществить по реквизитам ООО УК «Эталон»

ООО УК «Эталон» Р.Карелия, г.Сортавала, ул. Др. народов, д.5

ИНН 1007019468, КПП 100701001, р/сч.40702810000010000738

Сортавальский филиал ОАО Банк «Онега» БИК 048606805

Кор.счет 30101810900000000805.

Вопрос № 4. Наделить полномочиями на обращение в судебные органы в случае отказа либо уклонения от перечисления средств в установленный заявлением срок, уполномочить ООО УК «Эталон» обратиться в суд с иском к ООО «Жилищная служба» о взыскании неосновательного обогащения

Вопрос № 5. Определить место размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме – лестничная клетка 1 этажа каждого подъезда.

Вопрос № 6. Определить место хранения документов общего собрания – офис ООО УК «Эталон» по адресу: г.Сортавала, ул.Дружбы народов, д.5

«29» октября 2015 года.

Председатель собрания _____  _____ Емельянов А.Н.

Секретарь собрания: _____  _____ Кутузова В.И.

Счетная комиссия: _____  _____ Мальшева Н.Н.

_____  _____ Алёшина Е.М.