

ПРОТОКОЛ № 2
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 11, ул. Дружбы народов, г.Сортавала, РК

«25» мая 2023 г.

г.Сортавала

Адрес многоквартирного дома: *Республика Карелия, г.Сортавала, ул.Дружбы народов, д.11*

Инициаторы собрания – *Коковкина А.В., собственник кв. №59; Ходченкова Г.Н., собственник кв.№51; Артемьева В.А., собственник кв.№7; Золотухина В.С., собственник кв.№9; Руденкова В.И., собственник кв.№18; Соколов А.В., собственник кв.№19; Пейпо Э.В., собственник кв.№5; Фокина Н.И., собственник кв.№61; Козыревская Н.П., собственник кв.№62; Подберезкин Г.А., собственник кв.№69; Минина В.А., собственник кв.№65; Каргаполова Л.Э., собственник кв.№57; Глищов П.А., собственник кв.№25; Салонен М.В., собственник кв.№26; Маркин А.С., собственник кв.№24; Головатюк Г.С., собственник кв.№35*

Срок проведения собрания- с 10.05.2023г. до 15.05.2023г.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование.

Начало приема решений собственников – «10» мая 2023 года с 17:00.

Прием решений осуществлялся почтовые ящики квартир №№ 51,59.

Срок окончания приема бюллетеней «15» мая 2023 года 17:00.

Председатель собрания – Коковкина А.В. (собственник помещения № 59)

Секретарь собрания – Ходченкова Г.Н (собственник помещения № 57)

Счетная комиссия – Коковкина А.В. (собственник помещения № 59), Ходченкова Г.Н. (собственник помещения № 57)

Общее количество голосов собственников помещений – 3309,00 голоса.

Приняли участие в очно-заочном голосовании 1688,64 голоса, т.е. 51,03% от общего числа голосов собственников.

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома – 3309,00 кв.м.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Избрание членов счетной комиссии, председателя и секретаря общего собрания.
2. Исключение из Протокола №1 от 30.06.2022г. п.2.8 «Замена вторых (тамбурных) дверей в подъездах на металлопластиковые, подъезды №№1,2,3,4 – 4шт.»
3. Об определении места для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Об определении места хранения документов общего собрания.

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня:

Вопрос № 1. Избрание членов счетной комиссии, председателя и секретаря общего собрания.

Предлагаю выбрать председателем собрания: Коковкина А.В. (собственник кв. №59), секретарем собрания: Ходченкова Г.Н. (собственник кв.№51), счетной комиссией: Коковкина А.В., Ходченкова Г.Н.

Предложение: Выбрать председателем собрания: Коковкина А.В. (собственник кв. №59), секретарем собрания: Ходченкова Г.Н. (собственник кв.№51), счетной комиссией: Коковкина А.В., Ходченкова Г.Н.

Решили: «ЗА» - 1520,44 голосов (90,04% от общего числа голосов, принявших участие)

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов (0,00% от общего числа голосов, принявших участие)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 168,20 голосов (9,96% от общего числа голосов, принявших участие)

Вопрос № 2 . Исключение из Протокола №1 от 30.06.2022г. п.2.8 «Замена вторых (тамбурных) дверей в подъездах на металлопластиковые, подъезды №№1,2,3,4 – 4шт.»

Предложение: Исключить из Протокола №1 от 30.06.2022г. п.2.8 «Замена вторых (тамбурных) дверей в подъездах на металлопластиковые, подъезды №№1,2,3,4 – 4шт.»

Решили: «ЗА» - 1006,70 голосов (59,62% от общего числа голосов, принявших участие)

«ПРОТИВ» - 517,64 голосов (30,65% от общего числа голосов, принявших участие)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 164,30 голосов (9,73% от общего числа голосов, принявших участие)

Вопрос №3. Об определении места для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложили: Определить место размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме – лестничная клетка 1 этажа каждого подъезда. Официальный сайт организации ООО УК «Эталон» etalonsortavala-yandex.ru

Решили: «ЗА» - 1501,84 голосов (88,94% от общего числа голосов, принявших участие)

«ПРОТИВ» - 58,60 голосов (3,47% от общего числа голосов, принявших участие)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 128,20 голосов (7,59% от общего числа голосов, принявших участие)

Вопрос № 4. Об определении места хранения документов общего собрания.

Предложили: Определить место хранения документов общего собрания – офис ООО УК «Эталон» по адресу: г.Сортавала, ул.Дружбы народов, д.5.

Решили: «ЗА» - 1522,84 голосов (90,18% от общего числа голосов, принявших участие)

«ПРОТИВ» - 58,60 голосов (3,47% от общего числа голосов, принявших участие)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 107,20 голосов (6,35% от общего числа голосов, принявших участие)

НА ОСНОВАНИИ РЕЗУЛЬТАТОВ ГОЛОСОВАНИЯ ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ:

Вопрос № 1. Выбрать председателем собрания: Коковкина А.В. (собственник кв. №59), секретарем собрания: Ходченкова Г.Н. (собственник кв.№51), счетной комиссией: Коковкина А.В. , Ходченкова Г.Н.

Вопрос № 2 . Исключить из Протокола №1 от 30.06.2022г. п.2.8 «Замена вторых (тамбурных) дверей в подъездах на металлопластиковые, подъезды №№1,2,3,4 – 4шт.»

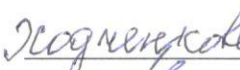
Вопрос №3. Определить место размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме – лестничная клетка 1 этажа каждого подъезда. Официальный сайт организации ООО УК «Эталон» etalonsortavala.ru

Вопрос № 4. Определить место хранения документов общего собрания – офис ООО УК «Эталон» по адресу: г.Сортавала, ул.Дружбы народов, д.5.

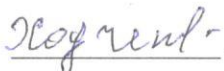
Приложение:

1. Реестр собственников помещений в МКД № 11, ул. Дружбы народов, г.Сортавала.
2. Приложение № 1 – Уведомление о проведении ОСС.
3. Приложение № 2 – Акт размещения уведомления о проведении ОСС.
4. Бюллетени голосования – 55 шт.

Председатель собрания  Коковкина А.В.

Секретарь собрания  Ходченкова Г.Н.

Счетная комиссия  Коковкина А.В.

 Ходченкова Г.Н.