

ГODOVOЙ АКТ за 2021 год
приёмки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 8 по ул. Вяйнемаяйна, г. Сортавала, РК.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА (обслуживаемая площадь - 1627 кв.м.)				
Содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения, теплоснабжения, канализации, электроснабжения, в т.ч. мелкий до 2-х метров ремонт сетей - согласно минимального перечня	ежедневно	руб./ м ²	с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. - 3,93 руб/кв.м.; с 01.07.2021 г.- 31.12.2021 г. - 4,06 руб/кв.м.	77730,91
Аварийно-диспетчерская служба	ежедневно	руб./ м ²	с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. - 2,27 руб/кв.м.; с 01.07.2021 г.- 31.12.2021 г. - 2,32руб/кв.м.	44807,58
Уборка лестничных клеток - 121,35 кв.м.	ежедневно	руб./ м ²	с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. - 4,71руб/кв.м.; с 01.07.2021 г.- 31.12.2021 г. - 5,15руб/кв.м.	96253,32
Содержание придомовой территории 1 класса - 375,4 кв.м., газон - 205 кв.м.	6 раз в неделю	руб./ м ²	4,54	88638,96
		перерасчет	-2,19	-3563,13
Очистка кровли от снега и наледи	ежемесячно	руб./ м ²	Январь, февраль, март, декабрь - 0,52 руб/кв.м.	10200,00
Дератизация подвального помещения	ежемесячно	руб./ м ²	с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. - 0,15руб/кв.м.; с 01.07.2021 г.- 31.12.2021 г. - 0,17руб/кв.м.	3123,84
Промывка, опрессовка системы отопления	перед началом отопительного сезона	руб./ м ²		2200,00

Проведение влажной уборки по режиму дезинфекции МОП в порядке, предусмотренным п.11.17 распоряжения Главы РК от 12.03.2020 г. № 127-Р: Клиндезин Экстра (средство дезинфицирующее с моющим эффектом) Маска одноразовая - Резиновые перчатки	в период с 11.08.2021г. по 10.09.2021 г.	кв.м. (л/ клетки, стены подъездов)	644,95	0,00
		литр	4	
		шт.	4	
		Шт.	4	
Итого по содержанию:				319391,48

РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Фактический объем выполненных работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Установка металлической сетки на оконный проём в подвальном помещении в количестве - 4 шт.	июль 2021 г.	шт.	4	210,75	843
Частичный ремонт штукатурки цоколя по периметру дома	июль 2021 г.	кв.м.	3,88	2704,90	10495
Закрытие подвальных оконных проемов	октябрь 2021 г.	шт.	6	351,50	2109
Ремонт системы ПЗУ (подъезд № 1)	ноябрь 2021 г.	шт.	1	550,00	550
Итого по ремонту :					13997

Заказчик - Председатель Совета дома № 8 по ул. Вайнемайнена

Платунова Валентина Петровна

