

ГОДОВОЙ АКТ за 2021 год

приёмки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА (обслуживаемая площадь - 1116 кв.м.)				
Содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения, теплоснабжения, канализации, электроснабжения, в т.ч. мелкий до 2-х метров ремонт сетей - согласно минимального перечня	ежедневно	руб./ м ²	с января 2021 г. по июль 2021 г. - 3,28 руб./кв.м.; с августа 2021 г. 3,58 руб./кв.м.	45599,76
Аварийно-диспетчерская служба	ежедневно	руб./ м2	с января 2021 г. по июль 2021 г. - 1,92 руб./кв.м.; с августа 2021 г. 2,12 руб./кв.м.	26828,64
Уборка лестничных клеток - 485,88 кв.м.	ежедневно	руб./ м ²	с января 2021 г. по июль 2021 г. - 2,29 руб./кв.м.; с августа 2021 г. 2,55 руб./кв.м.	32118,48
		перерасчет		-6333,30
Содержание придомовой территории 1 класса - 505 кв.м., газон - 325 кв.м., крыльца - 23 кв.м.	6 раз в неделю	руб./ м ²	с января 2021 г. по июль 2021 г. - 2,29 руб./кв.м.; с августа 2021 г. 2,55 руб./кв.м.	32118,48
		перерасчет		-1897,20
Дератизация подвального помещения	ежемесячно	руб./ м ²	0,18	2410,56
Промывка, опрессовка системы отопления	1 раз перед началом отопительного сезона			2000,00
Проведение влажной уборки по режиму дезинфекции МОП в порядке, предусмотренным п.11.17 распоряжения Главы РК от 12.03.2020 г. № 127-Р:	в период с 11.08.2021 г. по	581,6 кв.м. (л/ клетки, стены подъездов)		0,00

Клиндезин Экстра (средство дезинфицирующее с моющим эффектом)	11.09.2021 г. по 10.09.2021г.			3 литра	0,00
Маска одноразовая				3 шт.	
- Резиновые перчатки				3 шт.	
Итого по содержанию:					132845,42

РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Фактический объем выполненных работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Замена светильников в тамбуре подъездов №№ 1,2	январь 2021 г.	шт.	2	2736,00	5472
Установка общедомового прибора учета холодного водоснабжения (водомера диам. 25 мм.) на вводе	февраль 2021 г.	шт.	1	11836,00	11836
Окраска скамеек и металлических урн у подъезда №№ 1,2.	июль 2021 г.	шт.	2	464,50	929
Масляная окраска входных металлических дверей входа в подъезд №№ 1,2	июль 2021 г.	кв.м.	11	215,18	2367
Ремонт системы ПЗУ (замена кнопки выхода подъезд. № 2)	сентябрь 2021 г.	шт.	1	1705,00	1705
Замена светильников над подъездами №№ 1,2	ноябрь 2021 г.	шт.	2	2892,50	5785
Косметический ремонт подъездов №№ 1,2	декабрь 2021 г.	кв.м.	292,52	455,18	133149
Восстановление металлических перил на лестничных маршах в подъездах №3 1,2	декабрь 2021 г.	м.п.	22	143,91	3166
Итого по ремонту:					164409

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Фактический объем выполненных работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
-----------------------------------	---	-----------------------------------	-------------------------------------	--	--

Утепление фасада дома, пкүтём установки энергосберегающих стеклопакетов и вторых (тамбурных) дверей в местах общего пользования (подъездах) многоквартирного дома	ноябрь 2021 г.	кв.м.	27,87	10764,19	299998
Итого по ремонту:					299998

Заказчик - Председатель Совета дома № 11 по ул. Лесная, пгт. Хелюля, г. Сортавала
 Ершов Анатолий Михайлович



