

## ПРОТОКОЛ № 1

### очередного общего годового собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 24, ул. Ленина, г.Сортавала, РК

«10» августа 2022 г.

г.Сортавала

Адрес многоквартирного дома: Республика Карелия, г.Сортавала, ул.Ленина, д.24

Инициатор собрания – ООО УК «Эталон» (ИНН 1007019468)

Срок проведения собрания- с 14.06.2022г. до 30.07.2022г.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование.

Начало приема решений собственников – «14» июня 2022 года с 15:00.

Прием решений осуществлялся через почтовые ящики ООО УК «Эталон», квартир №№ 3,6,11.

Срок окончания приема бюллетеней «30» июля 2022 года 17:00.

Председатель собрания – Обмолоткова Т.А. (собственник помещения № 12)

Секретарь собрания – Панченко М.А. (собственник помещения № 11)

Счетная комиссия – Фельчина Е.В. (собственник помещения № 6)

Общее количество голосов собственников помещений – 1131,20 голоса.

Приняли участие в очно-заочном голосовании 847,90 голоса, т.е. 74,96% от общего числа голосов собственников.

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома – 1131,20 кв.м.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Избрание членов счетной комиссии, председателя и секретаря общего собрания.
2. О выборе председателя совета многоквартирного дома.
3. О наделении Председателя и Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
4. Об утверждении плана и установлении платы за содержание и ремонт общего имущества дома в объеме минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (утв. Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г).
5. Об утверждении плана и установлении платы за ремонт общего имущества дома (дополнительно к перечню услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме).
6. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества МКД на 2022-2023 год.
- 6.1 Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.
- 6.2. Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества МКД.
- 6.3 Утверждение подрядной организации для выполнения работ.
- 6.4. Определение источника финансирования капитального ремонта общего имущества МКД.
- 6.5 Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, в том числе подписывать соответствующие акты.
7. О наделении полномочиями собственника дома на решение вопроса об ограничении проезда для большегрузных автомашин и переносе (обслуживании) контейнерной площадки.
8. Об определении порядка пользования общего имущества дома № 24 по ул.Ленина – внутридворовой территории.
9. Об определении места для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме.
10. Об определении места хранения документов общего собрания.

#### Результаты голосования по вопросам повестки дня:

**Вопрос № 1. Избрание членов счетной комиссии, председателя и секретаря общего собрания.**

*Предложили: избрать Председателем собрания Обмолоткова Т.А., Секретарем собрания Панченко М.А., счетную комиссию в составе Фельчина Е.В.*

**Решили: «ЗА» - 791,40 голосов (93,34% от общего числа голосов, принявших участие)**

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов (0,00% от общего числа голосов, принявших участие)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 56,50 голосов (6,66% от общего числа голосов, принявших участие)

**Вопрос № 2. О выборе председателя совета многоквартирного дома.** В связи с поступившим заявлением

от Калинина М.В о снятии полномочий председателя совета многоквартирного дома поступило предложение избрать Председателем совета многоквартирного дома собственника кв. № 11 д.24 по ул.Ленина **Панченко Сергея Викторовича**

**Решили: «ЗА» - 735,60 голосов (86,76% от общего числа голосов, принявших участие)**

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов (0,00% от общего числа голосов, принявших участие)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 112,30 голосов (13,24% от общего числа голосов, принявших участие)

**Вопрос № 3. О наделении полномочиями Председателя и Совета многоквартирного дома.**

В связи с изменениями, внесенными в жилищный кодекс РФ (ч. 8 ст. 161.1 ЖК РФ в редакции № 277-ФЗ) собственникам необходимо уполномочить Председателя Совета многоквартирного дома на подписание актов выполненных работ, оказанных услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников дома). И наделить полномочиями Совет многоквартирного дома на принятие решений о текущем ремонт общего имущества многоквартирного дома

**Предложили:** Наделить полномочиями Председателя Совета многоквартирного дома на подписание актов выполненных работ, оказанных услуг содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

**Решили: «ЗА» - 791,40 голосов (93,34% от общего числа голосов, принявших участие)**

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов (0,00% от общего числа голосов, принявших участие)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 56,50 голосов (6,66% от общего числа голосов, принявших участие)

**Предложили:** Наделить полномочиями Совет многоквартирного дома на принятие решений о текущем ремонт общего имущества многоквартирного дома.

**Решили: «ЗА» - 791,40 голосов (93,34% от общего числа голосов, принявших участие)**

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов (0,00% от общего числа голосов, принявших участие)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 56,50 голосов (6,66% от общего числа голосов, принявших участие)

**Вопрос № 4. Об установлении платы за содержание и ремонт общего имущества дома в объеме минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (утв. Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г).**

В связи с увеличением стоимости расходных материалов, инструментов, инвентаря и пр. необходимо увеличить плату за содержание мест общего пользования на 1 руб.49 коп. Уведомляем, что в случае неприятия решения об установлении платы в предложенном размере, размер платы будет установлен органом местного самоуправления с учетом методических рекомендаций (п.4 ст.158 Жилищного кодекса РФ).

Плата за управление, содержание и ремонт устанавливается в рамках Договора управления и вводится с 01.07.2021 года. Наименование работ и услуг, размер платы:

№ п/п	Виды работ (услуг), периодичность их выполнения	Общая сумма затрат в год (тыс.руб)	Стоимость на 1 кв.м. в месяц (руб) (Размер обязательных платежей)
1	2	3	4
4.1	Содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения, теплоснабжения, канализации, электроснабжения, аварийно-диспетчерская служба) в т.ч. мелкий – до 2-х метров ремонт сетей – согласно Минимального перечня, в т.ч диспетчеризация узла учета тепловой энергии	92,58	6,82
4.2	Уборка лестничных клеток : 1) влажное подметание – 3 раза в неделю, 2) мытье - 1 раз в 2 недели – зимний период, 1 раз в неделю – летний период. 3) Обметание пыли с потолков – 1 раз в год 4) Влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, оконных решеток, чердачных лестниц, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков – 1 раз в год 5) Влажная протирка подоконников – 1 раз в неделю 6) отопительных приборов – 2 раза в год 7) Мытье окон – 2 раза в год	54,7	4,03
4.3	Содержание придомовой территории, в т.ч косьба газонов (периодичность установлена в соответствии с Законодательством РФ)	67,74	4,99
4.4	Дератизация подвальных помещений - ежемесячно	2,44	0,18
4.5	Опрессовка системы отопления – 1 раз перед началом отопительного периода		0,20
	<b>ИТОГО содержание общего имущества дома</b>		<b>16,22</b>
4.6.	Плата за управление многоквартирным домом (без изменений)		<b>3,00</b>

**Решили: «ЗА» - 847,90 голосов (100,00% от общего числа голосов, принявших участие)**

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов (0,00% от общего числа голосов, принявших участие)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 56,50 голосов (6,66% от общего числа голосов, принявших участие)

4.7.	Непредвиденный ремонт Решили: «ЗА» - 729,80 голосов (86,07% от общего числа голосов, принявших участие) «ПРОТИВ» - 81,60 голосов (9,62% от общего числа голосов, принявших участие) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 36,50 голосов (4,30% от общего числа голосов, принявших участие)		3,50
4.8	Ревизия общедомовых сетей электроснабжения и сетей радиосвязи в подъезде дома с целью демонтажа неиспользуемых, установка кабель-каналов в подъездах № 1,2,3 Решили: «ЗА» - 847,90 голосов (100,00% от общего числа голосов, принявших участие) «ПРОТИВ» - 0,00 голосов (0,00% от общего числа голосов, принявших участие) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов (0,00% от общего числа голосов, принявших участие)	37,5	За счет неизрасх. средств дома
4.9	Установка светодиодных светильников с датчиком на движение в тамбурах и лестничных клетках подъездов № 1,2,3 – 15 шт Решили: «ЗА» - 847,90 голосов (100,00% от общего числа голосов, принявших участие) «ПРОТИВ» - 0,00 голосов (0,00% от общего числа голосов, принявших участие) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов (0,00% от общего числа голосов, принявших участие)	58,0	За счет неизрасх. средств дома
	<b>Итого ремонт по минимальному перечню (по результатам голосования)</b>		

**Вопрос № 5. Об установлении платы за ремонт общего имущества дома (дополнительно к минимальному перечню услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме).**

№ п/п	Виды работ (услуг), периодичность их выполнения	Общая сумма затрат в год (тыс.руб)	Стоимость на 1 кв.м. в месяц (руб) (Размер обязательных платежей)
5.1	Выделение денежных средств дома на озеленение придомовой территории (приобретение посадочного материала и инвентаря) с привлечением сил собственников. Решили: «ЗА» - 764,70 голосов (90,19% от общего числа голосов, принявших участие) «ПРОТИВ» - 36,50 голосов (4,30% от общего числа голосов, принявших участие) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 46,70 голосов (5,51% от общего числа голосов, принявших участие)	По факту выполненных работ	За счет неизрасх. средств дома
5.2	Приобретение и установка скамейки со спинкой – 1 шт Решили: «ЗА» - 604,30 голосов (71,27% от общего числа голосов, принявших участие) «ПРОТИВ» - 0,00 голосов (0,00% от общего числа голосов, принявших участие) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 243,60 голосов (28,73% от общего числа голосов, принявших участие)	6,5	За счет неизрасх. средств дома
5.3	Приобретение и установка урн - 3 штук. Решили: «ЗА» - 719,80 голосов (84,89% от общего числа голосов, принявших участие) «ПРОТИВ» - 36,50 голосов (4,30% от общего числа голосов, принявших участие) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 91,60 голосов (10,80% от общего числа голосов, принявших участие)	12,0	За счет неизрасх. средств дома
5.4.	Изготовление и установка металлического ограждения палисадника (40 м.) Решили: «ЗА» - 626,60 голосов (73,90% от общего числа голосов, принявших участие) «ПРОТИВ» - 138,10 голосов (16,29% от общего числа голосов, принявших участие) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 83,20 голосов (9,81% от общего числа голосов, принявших участие)	63,8	За счет неизрасх. средств дома
	<b>Всего</b>	<b>18,5</b>	<b>0,00</b>

**Вопрос № 6. Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД.**

**6.1. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества МКД на 2022-2023 год .**

Утвердить работы по капитальному ремонту дома: капитальный ремонт фасада – ремонт балконных плит и ограждающих конструкций балконов; восстановление штукатурного слоя и окраска поверхности внутреннего фасада дома с заменой системы водоотлива;

Решили: «ЗА» - 847,90 голосов (74,96% от общего числа голосов собственников)  
«ПРОТИВ» - 0,00 голосов (0,00% от общего числа голосов собственников)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов (0,00% от общего числа голосов собственников)

**6.2. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.**

Утвердить предельно-допустимую стоимость работ и услуг по капитальному ремонту не более 620,00 тыс. руб.

Решили: «ЗА» - 847,90 голосов (74,96% от общего числа голосов собственников)  
«ПРОТИВ» - 0,00 голосов (0,00% от общего числа голосов собственников)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов (0,00% от общего числа голосов собственников)

**6.3. Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в МКД.**

Утвердить срок проведения капитального ремонта – 31 декабря 2023 года.

Решили: «ЗА» - 847,90 голосов (74,96% от общего числа голосов собственников)

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов (0,00% от общего числа голосов собственников

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов (0,00% от общего числа голосов собственников)

#### **6.4. Утверждение подрядной организации для выполнения работ.**

*Утвердить подрядной организацией проведения работ по капитальному ремонту – ООО УК «Эталон»*

Решили: «ЗА» - 801,20 голосов (70,83% от общего числа голосов собственников)

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов (0,00% от общего числа голосов собственников

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 46,70 голосов (4,13% от общего числа голосов собственников)

#### **6.5. Определение источника финансирования капитального ремонта общего имущества**

*Определить источником финансирования – денежные средства населения, находящиеся на специальном счете д. № 24 по ул.Ленина в Санкт-Петербургском РФ АО «Россельхозбанк»*

Решили: «ЗА» - 801,20 голосов (70,83% от общего числа голосов собственников)

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов (0,00% от общего числа голосов собственников

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 46,70 голосов (4,13% от общего числа голосов собственников)

#### **6.6. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, в том числе подписывать соответствующие акты.**

*Определить лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, в том числе подписывать соответствующие акты – Председатель совета дома Панченко С.В*

Решили: «ЗА» - 801,80 голосов (70,88% от общего числа голосов собственников)

«ПРОТИВ» - 46,10 голосов (4,08% от общего числа голосов собственников

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов (0,00% от общего числа голосов собственников)

#### **Вопрос № 7. О наделении полномочиями собственника дома на решение вопроса об ограничении проезда для большегрузных автомашин и переносе (обслуживании) контейнерной площадки.**

*Предложили: Для решения вопроса об ограничении проезда для большегрузных автомашин и переносе (обслуживании) контейнерной площадки и взаимодействия от лица собственников дома с организациями и учреждениями, а также органов государственной власти наделить полномочиями собственника д. № 24 по ул.Ленина Марценок Сергея Валерьевича.*

Решили: «ЗА» - 547,80 голосов (64,61% от общего числа голосов, принявших участие)

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов (0,00% от общего числа голосов, принявших участие)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 300,10 голосов (35,39% от общего числа голосов, принявших участие)

#### **Вопрос № 8. Об определении порядка пользования общего имущества дома № 24 по ул.Ленина – внутривортовой территории.**

*Предложили: для обеспечения беспрепятственного проезда спец.техники (скорая помощь, пожарные, спец.техника коммунальных служб), свободного передвижения пешеходов, уборке запретить стоянку личного автотранспорта на придомовой территории внутреннего двора подъездов № 1,2,3*

Решили: «ЗА» - 550,40 голосов (64,91% от общего числа голосов, принявших участие)

«ПРОТИВ» - 91,60 голосов (10,80% от общего числа голосов, принявших участие)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 205,90 голосов (24,28% от общего числа голосов, принявших участие)

#### **Вопрос № 9. Об определении места для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме.**

*Предложили: Определить место размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме – лестничная клетка 1 этажа каждого подъезда. Официальный сайт организации ООО УК «Эталон» etalon-sortavala.ru*

Решили: «ЗА» - 847,90 голосов (100,00% от общего числа голосов, принявших участие)

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов (0,00% от общего числа голосов, принявших участие)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов (0,00% от общего числа голосов, принявших участие)

**Вопрос № 10. Об определении места хранения документов общего собрания.**

**Предложили:** Определить место хранения документов общего собрания – офис ООО УК «Эталон» по адресу: г.Сортавала, ул.Дружбы народов, д.5.

**Решили:** «ЗА» - 847,90 голосов (100,00% от общего числа голосов, принявших участие)

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов (0,00% от общего числа голосов, принявших участие)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов (0,00% от общего числа голосов, принявших участие)

**НА ОСНОВАНИИ РЕЗУЛЬТАТОВ ГОЛОСОВАНИЯ ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ:**

**Вопрос № 1.** Избрать Председателем собрания Обмолоткову Т.А., Секретарем собрания Панченко М.А., счетную комиссию в составе Фельчиной Е.В.

**Вопрос № 2.** Избрать Председателем совета многоквартирного дома собственника кв. № 11 д.24 по ул.Ленина Панченко Сергея Викторовича

**Вопрос № 3.** Наделить полномочиями Председателя Совета многоквартирного дома на подписание актов выполненных работ, оказанных услуг содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома. Наделить полномочиями Совет многоквартирного дома на принятие решений о текущем ремонт общего имущества многоквартирного дома.

**Вопрос № 4.** Установить плату за содержание и ремонт общего имущества дома в объеме минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (утв. Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г).

*Плата за управление, содержание и ремонт устанавливается в рамках Договора управления и вводится с 01.07.2021 года. Наименование работ и услуг, размер платы:*

№ п/п	Виды работ (услуг), периодичность их выполнения	Общая сумма затрат в год (тыс.руб)	Стоимость на 1 кв.м. в месяц (руб) (Размер обязательных платежей)
1	2	3	4
4.1	Содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения, теплоснабжения, канализации, электроснабжения, аварийно-диспетчерская служба) в т.ч. мелкий – до 2-х метров ремонт сетей – согласно Минимального перечня, в т.ч диспетчеризация узла учета тепловой энергии	92,58	6,82
4.2	Уборка лестничных клеток : 1) влажное подметание – 3 раза в неделю, 2) мытье - 1 раз в 2 недели – зимний период, 1 раз в неделю – летний период. 3) Обметание пыли с потолков – 1 раз в год 4) Влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, оконных решеток, чердачных лестниц, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков – 1 раз в год 5) Влажная протирка подоконников – 1 раз в неделю 6) отопительных приборов – 2 раза в год 7) Мытье окон – 2 раза в год	54,7	4,03
4.3	Содержание придомовой территории, в т.ч косыба газонов (периодичность установлена в соответствии с Законодательством РФ)	67,74	4,99
4.4	Дератизация подвальных помещений - ежемесячно	2,44	0,18
4.5	Опрессовка системы отопления – 1 раз перед началом отопительного периода		0,20
	<b>ИТОГО содержание общего имущества дома</b>		<b>16,22</b>
4.6.	Плата за управление многоквартирным домом (без изменений)		<b>3,00</b>
4.7.	Непредвиденный ремонт		<b>3,50</b>
4.8	Ревизия общедомовых сетей электроснабжения и сетей радиосвязи в подъезде дома с целью демонтажа неиспользуемых, установка кабель-каналов в подъездах № 1,2,3	37,5	За счет неизрасч.средств дома
4.9	Установка светодиодных светильников с датчиком на движение в тамбурах и лестничных клетках подъездов № 1,2,3 – 15 шт.	58,0	За счет неизрасч.средств дома
	<b>Итого ремонт по минимальному перечню( по результатам голосования)</b>		

**Вопрос № 5.** Установить плату за ремонт общего имущества дома (дополнительно к минимальному перечню услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме).

№ п/п	Виды работ (услуг), периодичность их выполнения	Общая сумма затрат в год (тыс.руб)	Стоимость на 1 кв.м. в месяц (руб) (Размер обязательных платежей)
-------	---	------------------------------------	---

5.1	Выделение денежных средств дома на озеленение придомовой территории (приобретение посадочного материала и инвентаря) с привлечением сил собственников.	По факту выполненных работ	За счет неизрасх. средств дома
5.2	Приобретение и установка скамейки со спинкой – 1 шт	6,5	За счет неизрасх. средств дома
5.3	Приобретение и установка урн - 3 штук.	12,0	За счет неизрасх. средств дома
5.4.	Изготовление и установка металлического ограждения палисадника (40 м.)	63,8	За счет неизрасх. средств дома
	<b>Всего</b>	<b>18,5</b>	<b>0,00</b>

**Итого плата за ремонт общего имущества дома – 3,50 руб/кв.м. в месяц.**

**Вопрос № 6. Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД.**

6.1. Утвердить работы по капитальному ремонту дома: капитальный ремонт фасада – ремонт балконных плит и ограждающих конструкций балконов; восстановление штукатурного слоя и окраска поверхности внутреннего фасада дома с заменой системы водоотлива;

6.2. Утвердить предельно-допустимую стоимость работ и услуг по капитальному ремонту не более 620,00 тыс. руб.

6.3. Утвердить срок проведения капитального ремонта – 31 декабря 2023 года.

6.4. Утвердить подрядной организацией проведения работ по капитальному ремонту – ООО УК «Эталон»

6.5. Определить источником финансирования – денежные средства населения, находящиеся на специальном счете д. № 24 по ул. Ленина в Санкт-Петербургском РФ АО «Россельхозбанк».

6.6. Определить лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, в том числе подписывать соответствующие акты – Председатель совета дома Панченко С.В

**Вопрос № 8.** Определить порядок пользования общим имуществом дома № 24 по ул. Ленина – внутридворовой территории: для обеспечения беспрепятственного проезда спец. техники (скорая помощь, пожарные, спец. техника коммунальных служб), свободного передвижения пешеходов, уборке запретить стоянку личного автотранспорта на придомовой территории внутренних двора подъездов № 1,2,3.

**Вопрос № 9.** Определить место размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме – лестничная клетка 1 этажа каждого подъезда. Официальный сайт организации ООО УК «Эталон» etalon-sortavala.ru

**Вопрос № 10.** Определить место хранения документов общего собрания – офис ООО УК «Эталон» по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д.5.

Приложение:

1. Приложение № 1 – Уведомление о проведении ОСС.
2. Приложение № 2 – Акт размещения уведомления о проведении ОСС.
3. Приложение № 3 – Присутствующие лица.
4. Бюллетени голосования – 18 шт.

Председатель Собрания: Обмолоткова Т.А. /Обмолоткова Т.А./

Секретарь Собрания: Панченко М.А. /Панченко М.А./

Счетная комиссия: Фельчина Е.В. /Фельчина Е.В./