

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

по адресу: Республика Карелия, г.Сортавала, ул.Кирова, дом № 10

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.04.2019
2.	Дата начала отчетного периода	Дата	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	Дата	31.12.2018

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	128 737,72
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	764 945,00
8.	- за содержание дома	руб.	633 185,42
9.	- за текущий ремонт	руб.	61 747,00
10.	- за услуги управления	руб.	70 012,58
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	769 420,49
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	751 420,49
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	
14.	- субсидий	руб.	
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	18 000,00
16.	- прочие поступления	руб.	
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	898 158,21
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	133 213,21
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))

21.	Наименование работы (услуги) из Годового акта	-	см. приложение.
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
25.	Единица измерения	кв.м.	
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27.	Количество поступивших претензий	ед.	3,00
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	3,00
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	6 386,02

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	182 950,52
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	10 694,60

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

37.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	-	куб.м
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	1 646,82
40.	Начислено потребителям	руб.	108 129,91
41.	Оплачено потребителями	руб.	121 663,47
42.	Задолженность потребителей	руб.	672,58
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	108 129,91
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	121 663,47
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	672,58
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

37.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38.	Единица измерения	-	куб.м
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	1 646,82
40.	Начислено потребителям	руб.	77 362,02
41.	Оплачено потребителями	руб.	87 324,68
42.	Задолженность потребителей	руб.	2 287,52
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	77 362,02
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	87 324,68
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 287,52
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

37.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
38.	Единица измерения	-	куб. м
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
40.	Начислено потребителям	руб.	0,00
41.	Оплачено потребителями	руб.	0,00
42.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

37.	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
38.	Единица измерения	-	Гкал
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	265,75
40.	Начислено потребителям	руб.	843 629,65
41.	Оплачено потребителями	руб.	992 483,24
42.	Задолженность потребителей	руб.	7 640,61
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	843 629,65
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	992 483,24
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	7 640,61
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

37.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
38.	Единица измерения	-	куб.м
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	13,79
40.	Начислено потребителям	руб.	7 417,31
41.	Оплачено потребителями	руб.	7 323,42
42.	Задолженность потребителей	руб.	93,89
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	7 417,31
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	7 323,42
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	93,89
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

47.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	17,00
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	3,00
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	48 688,85