

ПРОТОКОЛ № 1
очередного общего годового собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 10, ул. Пригородная, г.Сортавала, РК

«30» июня 2024 г.

г.Сортавала

В период с 18 апреля 2024г. по 20 июня 2024г. проведено общее годовое собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Пригородная, д.10 в форме очно-заочного голосования по вопросам:

1. Избрание членов счетной комиссии, председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание Председателя и членов совета многоквартирного дома.
3. Выбор способа управления. Заключение договора с ООО УК «Эталон». Дата заключения договора с ООО УК «Эталон».
4. Об утверждении плана и установлении платы за содержание и ремонт общего имущества дома в объеме минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (утв. Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г).
5. Об утверждении плана и установлении платы за содержание и ремонт общего имущества дома (дополнительно к перечню услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме).
 - 5.1. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с РСО и договора оказания услуг по обращению с ТКО с регоператором ТКО. Определение даты заключения договора.
6. Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
7. О порядке уведомления о проведении общего собрания собственников путем размещения уведомления на досках объявления в каждом подъезде.
8. Об определении места для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Об определении места хранения документов общего собрания.

Инициатор собрания – ООО УК «Эталон» (ИНН 1007019468)

Срок проведения собрания- с 18.04.2024г. до 20.06.2024г.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование.

Начало приема решений собственников – «18» апреля 2024 года с 17:30.

Прием решений осуществлялся почтовый ящик ООО УК «Эталон».

Срок окончания приема бюллетеней «20» июня 2024 года 17:00.

Председатель собрания – Цыганова Э.В.

Секретарь собрания – Мухамендрикова О.А.

Счетная комиссия – Мухамендрикова О.А.

Общее количество голосов собственников помещений – 935,20 голоса.

Приняли участие в очно-заочном голосовании 112,60 голоса, т.е. 12,04% от общего числа голосов собственников.

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома – 935,20 кв.м.

Кворум для принятия решения по вопросам повестки дня отсутствует.

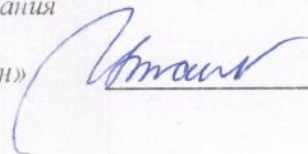
Собрание неправомерно принимать решения.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в МКД № 10, ул. Пригородная, г.Сортавала.
2. Приложение № 1 – Уведомление о проведении ОСС.
3. Приложение № 2 – Акт размещения уведомления о проведении ОСС.

4. Приложение № 3 – Присутствующие лица.
5. Бюллетени голосования – 3 шт.

Инициатор собрания
Директор
ООО УК «Эталон»



Э.В.Цыганова