

ГODOVOЙ АКТ за 2021 год

приёмки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9 по ул. Дружбы народов

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА (обслуживаемая площадь - 3338,00 кв.м.)				
Содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения, теплоснабжения, канализации, электроснабжения, в т.ч. мелкий до 2-х метров ремонт сетей - согласно минимального перечня	ежедневно	руб./ м ²	с 01.01.2021г - 30.09.2021г - 3,93 с 01.10.2021г.- 31.12.2021г - 4,09	159022,32
Аварийно-диспетчерская служба	ежедневно	руб./ м ²	с 01.01.2021г - 30.09.2021г - 2,27 с 01.10.2021г.- 31.12.2021г - 2,73	95533,56
Уборка лестничных клеток - 276,2 кв.м.	ежедневно	руб./ м ²	с 01.01.2021г - 30.09.2021г - 2,52 с 01.10.2021г.- 31.12.2021г - 2,77	103444,62
Содержание придомовой территории 1 класса - 649 кв.м., газоны 1650 кв.м.	6 раз в неделю	руб./ м ²	с 01.01.2021г - 30.09.2021г - 3,89 с 01.10.2021г.- 31.12.2021г - 4,28	159723,30
			перерасчет за некачественную уборку за июль 2021г	-5440,94

			перерасчет за некачественную уборку за август 2021г	-5440,94
Дератизация подвального помещения	ежемесячно	руб./ м ²	с 01.01.2021г - 30.09.2021г - 0,08 с 01.10.2021г.- 31.12.2021г - 0,09	3304,62
Промывка и опрессовка системы отопления (19.05.2021г)	1 раз перед началом отопительного периода	руб./ м2	0,06	2200,00
Проведение влажной уборки по режиму дезинфекции МОП в порядке, предусмотренным п.11.17 распоряжения Главы РК от 12.03.2020г. № 127-Р	в период с 11.08.2021г по 31.08.2021г.	кв.м. (л/клетки, стены подъездов)	1285,36	0,00
- Клинтдезин Экстра (дез. средство)		л	3	
- Маска одноразовая		шт	7	
- Перчатки		шт	7	
Проведение влажной уборки по режиму дезинфекции МОП в порядке, предусмотренным п.11.17 распоряжения Главы РК от 12.03.2020г. № 127-Р	в период с 01.09.2021г по 10.09.2021г.	кв.м. (л/клетки, стены подъездов)	1285,36	0,00
- Клинтдезин Экстра (дез. средство)		л	2	
- Маска одноразовая		шт	3	
- Перчатки		шт	3	
Итого по содержанию:				512346,54

РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Фактический объем выполненных работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Очистка придомовой территории от снега с использованием экскаватора-погрузчика	февраль 2021г	час	1	1980,00	1980,00

Изготовление и установка новых пластиковых досок для размещения информации в подъезды №№ 1,2,3,4	февраль 2021г	шт	4	1026,25	4105,00
Обработка балконного козырька кв. № 67 кровельной мастикой	апрель 2021г	кв.м.	2,38	994,96	2368,00
Масляная окраска входных металлических дверей в подъезды №№ 1,2,3,4	июль 2021г	кв.м.	23	188,09	4326,00
Перенос оборудования видеокамер на объекте	август 2021г	усл.	1	5500,00	5500,00
Перенос оборудования видеокамер на объекте	сентябрь 2021г	усл.	1	8734,00	8734,00
Замена аварийного участка стояка системы канализации диам.100мм с подвального помещения до кв. № 4	октябрь 2021г	м.п.	2,5	1727,60	4319,00
Восстановление штукатурно-окрасочного слоя в подъезде № 1	октябрь 2021г	кв.м.	147,1	354,43	52136,00
Восстановление штукатурно-окрасочного слоя в подъезде № 2	октябрь 2021г	кв.м.	140	352,83	49396,00
Восстановление штукатурно-окрасочного слоя в подъезде № 3	ноябрь 2021г	кв.м.	140	352,83	49396,00
Замена неисправного светодиодного светильника над подъездом № 3	ноябрь 2021г	шт	1	1557,00	1557,00
Восстановление штукатурно-окрасочного слоя в подъезде № 4	декабрь 2021г	кв.м.	147,1	388,89	57206,00
Ремонт доводчика, подъезд № 3	декабрь 2021г	шт	1	550,00	550,00
Итого по ремонту:					241573,00

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Фактический объем выполненных работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Утепление торцевой стены	февраль 2021г	кв.м.	196,8	3404,47	670000,00
Итого по капитальному ремонту:					670000,00

Заказчик - Председатель Совета дома № 9 по ул. Дружбы народов

Барабанова Мария Владимировна

