

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 22 по ул. Хелюльское шоссе, с. Хелюля, г. Сортавала, РК

«09» сентября 2020 г.

г. Сортавала

Адрес многоквартирного дома: Республика Карелия, г. Сортавала, с. Хелюля, ул. Хелюльское шоссе, д. 22

Инициатор собрания – ООО УК «Эталон», юр. адрес: р. Карелия, г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д. 5 (ИНН 1007019468 ОГРН 1101035001462)

Дата проведения собрания - 09.09.2020 года

Форма проведения общего собрания – очное голосование.

Место проведения общего собрания – придомовая территория МКД по адресу: г. Сортавала, с. Хелюля, ул. Хелюльское шоссе, д. 22 (очная часть).

Председатель собрания – Хохлова Т. В. (собственник помещения № 1)

Секретарь собрания – Шаколина Л. Ф. (собственник помещения № 13)

Счетная комиссия – Шершнева Н. П. (собственник помещения № 16)

Белова А. Н. (собственник помещения № 14)

Список присутствующих лиц, принявших участие в очной части собрания 09.09.2020 г. прилагается.

Общее количество голосов собственников помещений – 1550,50 голоса.

Приняли участие в очно-заочном голосовании 1326,98 голоса, т.е. 85,58 % от общего числа голосов собственников.

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома - 1550,50 кв. м.

Кворум для принятия решения имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Избрание членов счетной комиссии, председателя и секретаря общего собрания. Выбор Совета дома.
2. О демонтаже печных труб на кровле.
3. Об определении места для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме. Об определении места хранения документов общего собрания.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

Вопрос №1 Избрание членов счетной комиссии, председателя и секретаря общего собрания. Выбор Совета дома.

Слушали Алёшину.: Предлагаю избрать счетную комиссию в составе 2 чел. Шершневу Н. П., Белову А. Н., Председателем собрания Хохлову Т. В., Секретарем собрания Шаколину Л. Ф. Председателем Совета дома избрать Белову А. Н., членов Совета дома Шаколину Л. Ф., Мянтунен А. Н.

Предложили: избрать Председателем собрания Хохлову Т. В., Секретарем собрания Шаколину Л. Ф., счетную комиссию в составе 2 чел. Шершневу Н. П., Белову А. Н. Председателем Совета дома избрать Белову А. Н., членов Совета дома Шаколину Л. Ф., Мянтунен А. Н.

Решили: «ЗА» - 1326,98 голосов (85,58 % от общего числа голосов, принявших участие)

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов (0,00 % от общего числа голосов, принявших участие)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов (0,00 % от общего числа голосов, принявших участие)

Вопрос №2. О демонтаже печных труб на кровле в количестве – 9 шт.

Предложение: При замене шиферной кровли на металлопрофиль демонтировать печные трубы на кровле в количестве 9 шт

Решили: «ЗА» - 1326,98 голосов (85,58% от общего числа голосов, принявших участие)

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов (0,00 % от общего числа голосов, принявших участие)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов (0,00 % от общего числа голосов, принявших участие)

Вопрос № 3. Об определении места для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме. Об определении места хранения документов общего собрания.

Предложили: Определить место размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме – лестничная клетка 1 этажа каждого подъезда. Официальный сайт организации ООО УК «Эталон» etalonsortavala@yandex.ru

Предложили: Определить место хранения документов общего собрания – офис ООО УК «Эталон» по адресу: г.Сортавала, ул.Дружбы народов, д.5.

Решили: «ЗА» - 1326,98 голосов (85,58 % от общего числа голосов, принявших участие)

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов (0,00 % от общего числа голосов, принявших участие)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов (0,00% от общего числа голосов, принявших участие)

НА ОСНОВАНИИ РЕЗУЛЬТАТОВ ГОЛОСОВАНИЯ ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ:

Вопрос №1. Избрать счетную комиссию в составе 2 чел. Шершнёву Н.П., Белову А.Н. , Председателем собрания Хохлову Т.В. , Секретарем собрания Шаколину Л.Ф. Председателем Совета дома избрать Белову А.Н., членами Совета дома Шаколину Л.Ф., Мянтунен А.Н.


Вопрос №2. При замене шиферной кровли на металлопрофиль демонтировать печные трубы на кровле в количестве 9 шт


Вопрос № 3. Определить место размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме – лестничная клетка 1 этажа каждого подъезда. Официальный сайт организации ООО УК «Эталон» etalonsortavala@yandex.ru / . Определить место хранения документов общего собрания – офис ООО УК «Эталон» по адресу: г.Сортавала, ул.Дружбы народов, д.5.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в МКД.
2. Приложение № 1 – Уведомление о проведении ОСС.
3. Приложение № 2 – Акт размещения уведомления о проведении ОСС.
4. Приложение № 3 – Результаты голосования по вопросам повестки дня.

Председатель собрания _____  Хохлова Т.В.

Секретарь собрания _____  Шаколина Л.Ф.

Счетная комиссия _____  Шершнева Н.П.

_____  Белова А.Н.