

ПРОТОКОЛ № 1
общего годового собрания собственников помещений в многоквартирном доме
№ 15 по ул.Бондарева г.Сортавала, респ.Карелия

30 июня 2021г.

г.Сортавала

В период с 07 июня 2021г. по 30 июня 2021г. проведено общее годовое собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул.Бондарева, д.15 в форме очно-заочного голосования по вопросам:

1. Избрание членов счетной комиссии, председателя и секретаря общего собрания.
2. О выборе Председателя и Совета многоквартирного дома
3. О наделении полномочиями Председателя Совета многоквартирного дома.
4. О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
5. Об утверждении плана и установлении платы за содержание и ремонт общего имущества дома в объеме минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (утв. Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г).
6. Об утверждении плана и установлении платы за ремонт общего имущества дома (дополнительно к перечню услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме) .
7. Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД.
 - 7.1. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества МКД.
 - 7.2. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.
 - 7.3. Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества МКД.
 - 7.4. Утверждение подрядной организации для выполнения работ.
 - 7.5. Определение источника финансирования капитального ремонта общего имущества МКД.
 - 7.6. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, в том числе подписывать соответствующие акты.
8. Об определении места для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Об определении места хранения документов общего собрания.

Собрание проводится по инициативе **ООО Управляющая компания «Эталон» (ОГРН 1101035001462)**

Дата начала собрания – 07 июня 2021 года, дата окончания собрания – 30 июня 2021г.

Адрес приёма бюллетеней голосования: г.Сортавала, ул.Бондарева, д.15, почтовые ящики ООО УК «Эталон», членов совета многоквартирного дома (кв. №№ 13,50).

Общая полезная площадь дома составляет **2433,20** кв.м. (1кв.м. – 1 голос)

Приняли участие в очно-заочном голосовании **768,40** кв.м., т.е. **31,58%** от общего числа голосов.

Кворум для принятия решения по повестке дня отсутствует.

Собрание неправомочно принимать решения.

30.06.2021г.

Директор ООО УК «Эталон»


Н.К.Дмитриева