

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**очередного общего годового собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме № 75, ул. Карельской, г.Сортавала, РК**

«05» июня 2023 г.

г.Сортавала

В период с 25 апреля 2023г. по 25 мая 2023г. проведено общее годовое собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Сортавала, ул.Карельская, д.75 в форме очно-заочного голосования по вопросам:

1. Избрание членов счетной комиссии, председателя и секретаря общего собрания.
2. О наделении полномочиями Председателя Совета многоквартирного дома.
3. О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
4. Об утверждении плана и установлении платы за содержание и ремонт общего имущества дома в объеме минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (утв. Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г).
5. Об утверждении плана и установлении платы за ремонт общего имущества дома (дополнительно к перечню услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме).
6. Определение порядка использования общего имущества дома (помещения мусорокамер и подвального помещения).
7. Об определении места для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме.
8. Об определении места хранения документов общего собрания.

Инициатор собрания – ООО УК «Эталон» (ИНН 1007019468)

Срок проведения собрания- с 25.04.2023г. до 25.05.2023г.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование.

Начало приема решений собственников – «25» апреля 2023 года с 16:00.

Прием решений осуществлялся почтовые ящики ООО УК «Эталон», членов Совета дома (кв. №№ 13,22,25).

Срок окончания приема бюллетеней «25» мая 2022 года 17:00.

Председатель собрания – Коробова С.П. (собственник помещения № 13)

Секретарь собрания – Васильева Н.П.(собственник помещения № 22)

Счетная комиссия – Скромная Т.И. (собственник помещения № 25)

Общее количество голосов собственников помещений – 2799,40 голоса.

Приняли участие в очно-заочном голосовании 969,53 голоса, т.е. 34,63% от общего числа голосов собственников.

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома – 2799,40 кв.м.

**Кворум для принятия решения по вопросам повестки дня отсутствует.**  
**Собрание неправомочно принимать решения.**

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в МКД № 75, ул. Карельская, г.Сортавала.
2. Приложение № 1 – Уведомление о проведении ОСС.
3. Приложение № 2 – Акт размещения уведомления о проведении ОСС.
4. Приложение № 3 – Присутствующие лица.
5. Бюллетени голосования – 26 шт.

Председатель собрания



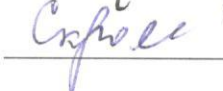
С.П. Коробова

Секретарь собрания



Н.П.Васильева

Счетная комиссия



Т.И.Скромная