

## ПРОТОКОЛ № 13

### общего годового собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 5 по ул. Дружбы народов г. Сортавала, респ. Карелия

25 апреля 2016г.

г. Сортавала

25 апреля 2016г. проведено общее годовое собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д.5 в форме очно-заочного голосования по вопросам:

1. Избрание членов счетной комиссии, председателя и секретаря общего собрания.
2. Отчет Управляющей организации ООО УК «Эталон» за 2015 год.
3. Выбор Совета многоквартирного дома (продление полномочий).
4. Об установлении платы за содержание и ремонт общего имущества дома в объеме минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (утв. Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г).
5. Об установлении платы за ремонт общего имущества дома (дополнительно к перечню услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме).
6. Утверждение платы за управление.
7. О включении в Договор управления Положения о порядке приема выполненных работ собственниками дома.
8. О проведении энергетического обследования дома с составлением энергопаспорта.
9. Определение и оборудование места для курения.
10. Об определении места для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме.
11. Об определении места хранения документов общего собрания.

Собрание проводится по инициативе *ООО Управляющая компания «Эталон» (ОГРН 1101035001462)*

Дата начала собрания – 16 марта 2016 года, дата окончания собрания – 15 апреля 2016г.

Адрес приёма бюллетеней голосования: г. Сортавала, ул. Дружбы народов, д.5, офис ООО УК «Эталон»

Общая полезная площадь дома составляет **3229,90** кв.м. (1кв.м. – 1 голос)

Приняли участие в очно-заочном голосовании **937,02** кв.м., т.е. **29,01%** от общего числа голосов.

**Кворум для принятия решения по повестке дня отсутствует.**

**Собрание неправомочно принимать решения.**

25.04.2016г.

Директор ООО УК «Эталон»

  
Н.К. Дмитриева