

ПРОТОКОЛ № 14

общего годового собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 5 по ул. Дружбы народов г.Сортавала, респ.Карелия

30 мая 2017г.

г.Сортавала

В период с 22 апреля 2017г. по 12 мая 2017г. проведено общее годовое собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул.Дружбы народов, д.5 в форме очно-заочного голосования по вопросам:

1. Избрание членов счетной комиссии, председателя и секретаря общего собрания.
2. Отчет Управляющей организации ООО УК «Эталон» за 2016 год.
3. Утверждение платы за содержание и ремонт общего имущества дома в объеме минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (утв. Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г).
4. Утверждение платы за ремонт общего имущества дома (дополнительно к перечню услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме).
5. Об обращении в администрацию Сортавальского городского поселения с предложением по включению дворовой территории дома № 5 по ул. Дружбы народов в г.Сортавала в муниципальную программу формирования «Комфортной городской среды» ;
- 5.1. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн для мусора);
- 5.2. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (асфальтирование придомовой территории);
- 5.3. О включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству;
- 5.4. Об утверждении размера ежемесячной платы на содержание оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству;
- 5.5. Об утверждении формы и доли финансового и (или) трудового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству;
- 5.6. Об утверждении формы и доли финансового и (или) трудового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству;
- 5.7. Об избрании представителей уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
6. Об определении места для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном

Собрание проводится по инициативе **ООО Управляющая компания «Эталон» (ОГРН 1101035001462)**

Дата начала собрания – 22 апреля 2017 года, дата окончания собрания – 12 мая 2017г.

Адрес приёма бюллетеней голосования: г.Сортавала, ул.Дружбы народов, д.5, офис ООО УК «Эталон»

Общая полезная площадь дома составляет **3229,90** кв.м. (1кв.м. – 1 голос)

Приняли участие в очно-заочном голосовании **1178,25** кв.м., т.е. **36,48%** от общего числа голосов.

Кворум для принятия решения по повестке дня отсутствует.

Собрание неправомочно принимать решения.

30.05.2017г.

Директор ООО УК «Эталон»


Н.К.Дмитриева