

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов**

по адресу: Республика Карелия, г.Сортавала, ул.Дружбы народов, дом № 11

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.04.2019
2.	Дата начала отчетного периода	Дата	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	Дата	31.12.2018

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	217 178,75
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	670 449,40
8.	- за содержание дома	руб.	425 319,00
9.	- за текущий ремонт	руб.	133 948,00
10.	- за услуги управления	руб.	111 182,40
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	723 201,61
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	711 701,61
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	
14.	- субсидий	руб.	
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	11 500,00
16.	- прочие поступления	руб.	
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	723 201,61
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	164 426,54

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))**

21.	Наименование работы (услуги) из Годового акта	-	см. приложение.
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	

**Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).**

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
25.	Единица измерения	кв.м.	
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	

**Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)**

27.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	295 438,00
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	165 188,41

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

37.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	-	куб.м
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	3 728,38
40.	Начислено потребителям	руб.	244 805,26
41.	Оплачено потребителями	руб.	251 268,89
42.	Задолженность потребителей	руб.	30 406,19
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	244 805,26
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	251 268,89
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	30 406,19
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

37.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38.	Единица измерения	-	куб.м
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	3 728,38
40.	Начислено потребителям	руб.	171 340,71
41.	Оплачено потребителями	руб.	179 471,37
42.	Задолженность потребителей	руб.	23 332,17
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	171 340,71
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	179 471,37
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	23 332,17
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

37.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
38.	Единица измерения	-	куб. м
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
40.	Начислено потребителям	руб.	0,00
41.	Оплачено потребителями	руб.	0,00
42.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

37.	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
38.	Единица измерения	-	Гкал
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	306,35
40.	Начислено потребителям	руб.	972 521,04
41.	Оплачено потребителями	руб.	1 110 032,85
42.	Задолженность потребителей	руб.	89 593,54
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	972 521,04
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 110 032,85
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	89 593,54
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

37.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
38.	Единица измерения	-	куб.м
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	208,35
40.	Начислено потребителям	руб.	112 096,37
41.	Оплачено потребителями	руб.	90 239,86
42.	Задолженность потребителей	руб.	21 856,51
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	112 096,37
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	90 239,86
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	21 856,51
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

47.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	39,00
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	9,00
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	31 968,92